

Comune di Anela



# Comune di Anela

## Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela

Tel. 079/799046 fax 079/799288

P.I.00237220900

Ufficio di Segreteria

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 20 Del 25/07/2012	<b>OGGETTO:</b>
----------------------------	-----------------

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISANAMENTO IGIENICO NELLA VIA GARIBALDI.**

L'anno **duemiladodici**, il giorno **venticinque** del mese di **luglio** alle ore **12,30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Cognome e Nome	Incarico	Presente	Assente
Dr. Giovanni Dettori	Sindaco	X	
Sig. Nurra M. Raimondo	Vicesindaco		X
Dr.ssa Bulla Sebastiana	Assessore		X
Sig. Farina A. Pasquale	Assessore	X	
Sig. Falchi Giovanni	Assessore Esterno	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n° 267/2000 il Segretario Comunale **Dr. Ezio Alessandri**.

Il Sindaco, **Dr. Giovanni Dettori** constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato (art. 49, c.1 del T.U. n. 267/2000);
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, c.1 del T.U. n. 267/2000);

**PREMESSO** che, relativamente ai lavori di: risanamento igienico nella via Garibaldi, sono compresi nel bilancio di previsione 2011;

**VISTO** che il progettista Geom. Sulas Angelo in relazione alle direttive impartite dal responsabile unico del procedimento, ha rassegnato il progetto preliminare definitivo ed esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Stato attuale – Piante – Sezioni
- Tav. 2 Nuova sistemazione – Piante – Sezioni
- Tav. 3 Piante e sezioni Muro in C.A.
- Tav. 4 Particolari costruttivi
- Tav. 5 Relazione tecnica
- Tav. 6 Calcoli statici del muro in C.A.
- Tav. 7 Documentazione fotografica
- Tav. 8 Computo metrico estimativo
- Tav. 9 Elenco prezzi
- Tav. 10 Capitolato speciale d'appalto
- Tav. 11 Piano di sicurezza

**VISTO** l'art. 93, comma 3 e 6 del codice dei contratti che testualmente recitano:

**«Art. 93 – Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori.**

*3. Il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consiste in una relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili ambientali e all'utilizzo dei materiali provenienti dalle attività di riuso e riciclaggio, della sua fattibilità amministrativa e tecnica, accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi, da determinare in relazione ai benefici previsti, nonché in schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare; il progetto preliminare dovrà inoltre consentire l'avvio della procedura espropriativa.;*

*omissis*

*6. In relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, il regolamento, con riferimento alle categorie di lavori e alle tipologie di intervento e tenendo presenti le esigenze di gestione e di manutenzione, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica dei vari livelli di progettazione».*

**VISTO** l'art. 93, comma 4 – 5 e 6 del codice dei contratti che testualmente recita:

**«Art. 93 – Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori.**

*4. Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni. Esso consiste in una relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio; nello studio di impatto ambientale ove previsto; in disegni generali nelle opportune scale descrittivi delle principali caratteristiche delle opere, e delle soluzioni architettoniche, delle superfici e dei volumi da realizzare, compresi quelli per l'individuazione del tipo di fondazione; negli studi e indagini preliminari occorrenti con riguardo alla natura e alle caratteristiche dell'opera; nei calcoli preliminari delle strutture e degli impianti; in un disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici previsti in progetto nonché in un computo metrico estimativo. Gli studi e le indagini occorrenti, quali quelli di tipo geognostico, idrologico, sismico, agronomico, biologico, chimico, i rilievi e i sondaggi, sono condotti fino ad un livello tale da consentire i calcoli preliminari delle strutture e degli impianti e lo sviluppo del computo metrico estimativo»;*

*5. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti nelle fasi precedenti e degli eventuali ulteriori studi e indagini, di dettaglio o di verifica delle ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi planoaltimetrici, di misurazioni e picchettazioni, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti da redigersi nei termini, con le modalità, i contenuti, i tempi e la gradualità stabiliti dal regolamento di cui all'articolo 5»;*

*6. In relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, il regolamento, con riferimento alle categorie di lavori e alle tipologie di intervento e tenendo presenti le esigenze di gestione e di manutenzione, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica dei vari livelli di progettazione»;*

**VISTO** il verbale di validazione del detto progetto;

**VISTI** gli articoli dal 33 a 43 e 55 del regolamento n. 207/2010;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**VISTO** il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

**VISTO** il "Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti", emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**VISTO** il "Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici", adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**VISTO** lo statuto comunale;

**CON** voti unanimi

## DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto preliminare definitivo ed esecutivo dei lavori di:

RISANAMENTO IGIENICO NELLA VIA GARIBALDI

Redatto in data 29.06.2012 dal Geom. Sulas Angelo, che prevede una spesa complessiva di €. 50.000,00 così ripartita:

DESCRIZIONE	IMPORTI IN EURO	
	PARZIALI	TOTALI
A) Lavori a base d'asta		
- a.1) Lavori edili. ....	€ 31.000,00	
- a.2) Oneri Sicurezza .....	€ 1.500,00	
- .....		
Totale A	€ 32.500,00	€ 32.500,00
B) I.V.A.		
- b.1) IVA 21% sui Lavori .	€ 6.825,00	
	.....	
Totale B	€ 6.825,00	€ 6.825,00
C) Somme a disposizione della stazione appaltante		
- c.1) Spese tecniche (iva e CNPG). . . . .	€ 8.000,00	
- c.2) IVA21% spese tecniche)	€ 1.747,20	
- c. 3) Cassa Geometri	€ 320,00	

DESCRIZIONE	IMPORTI IN EURO	
	PARZIALI	TOTALI
- c.3) Art. 92 D.lgs. 163/2006	€465,00	
Somme a disposizione	€142,80	
Totale C	€ 11.589,58	€ 10.675,00
	Totale A+B+C)	€50.000,00

2. DI DARE ATTO che la spesa trova puntuale finanziamento mediante Bilancio comunale al capitolo 261/2011 – impegno 969/2011.



Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**

**F.to Dr. Giovanni Dettori**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Dr. Ezio Alessandri**

---

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica art. 49 comma 2 TUEL

**Data 25/07/2012**

**Il Responsabile del Servizio**

F.to Francesco Bulla

---

N. \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

**Data 01/08/2012**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Ezio Alessandri**

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno \_\_\_/\_\_\_/2012 perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, comma 4°).

**Data \_\_\_/\_\_\_/2012**

**Il Segretario Comunale**

---

1. E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

**Data 01/08/2012**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Ezio Alessandri**